

ACTA DE LA REUNIÓN CELEBRADA POR EL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN COSTA ESURI EL DIA 18 DE MAYO DE 2022.

En las oficinas de Playa Managring-Administración, siendo las 17:00 horas del día arriba indicado, se reúnen, previa citación efectuada al efecto, los miembros del Consejo Rector de la Entidad Urbanística de Conservación Costa Esuri, que se relacionan a continuación:

- Presidente: D. José Luís Redondo Luna.
- Vicepresidente: D. Daniel Martín Hernández.
- Tesorero: D. Juan Carlos Martín Santos.
- Secretaria: D<sup>a</sup>. Manuela Carro Rodríguez.
- Vocal: D. Víctor Hugo Rodríguez Palma en representación del Ayuntamiento de Ayamonte, Órgano de Tutela.

Administración: D. Jesús Menéndez-Moran Reverte (MR Managring Madrid S.L. representado por Antonio Gómez Ortega).

**1º.- Situación de la auditoria. empresas elegidas, reuniones en Huelva con las mismas.**

Se indica por un lado que se ha solicitado al Ayuntamiento por instancia formal el Convenio regulado anteriormente con la Agencia Tirbutaria para saber condiciones del mismo y a su vez poder tener mas fuerza ante la Agencia Tributaria para la solicitud ya realizada de la contabilidad del mayor de cada propietario de Costa Esuri que a dia de hoy no nos han dado respuesta alguna a través del propio Ayuntamiento igualmente.

En cuanto a la Auditoria nos indican las mismas que no pueden dar presupuesto de este trabajo debido a que no disponen de los apuntes de los mayores de cada propietario, que como indicamos esta en disposición de Agencia Tributaria. Se indica que dado que la Asociacion de Vecinos indico en la Asamblea General que dispone de presupuestos de Auditoria se aprueba el solicitar a la misma copia de los mismos o facilitar las empresas ejecutoras de estos presupuestos.

**2º.- Situación de la instalación de farolas dañadas. Faltan 10 farolas por instalar. Víctor Hugo traerá respuesta a la reunión.**

Indica el representante que los agujeros de las farolas ya están preparados. Faltan 7 y el resto están abiertos, de los cuales se van a colocar 3 mas y sucesivamente se instalaran definitivamente.

**3º.- Situación de la iluminación de la carretera de entrada a Costa Esuri. Si no se soluciona, pediré una nueva reunión con la alcaldesa.**

Se indica que la mejor opción es poner de manera municipal la conexión a la subestación de entrada a la izquierda. Indica el representante Municipal que se intentara que este proyecto de presupuesto con la partida de gastos de esta conexión se metiera en el presupuesto municipal y asumir los gastos el Ayuntamiento.

**4º.- Situación del arreglo de los cuatro parques de Costa Esuri..**

Los parques se están ejecutando según el presupuesto aprobado por el Consejo.

**5º.- Situación de las plantas faltantes en Costa Esuri. Informan que ya sería para después del verano.**

Las plantas se posponen para después de verano dado que ahora no son fechas para la plantación.

**6.- Votos de la asamblea que no cumplen los requisitos para ser validos.**

Se indica desde secretaria que se ha observado que la documentación para validar el que un vecino tenga derecho a voto tanto en Comunidades como vecinos dueños de parcelas esta inexistente en algunos de ellos. Se indica que aunque ocurre esta situación se van a validar y para la próxima Asamblea no se va a tener derecho a voto el vecino que no traiga o entregue su documentación necesaria.

**7º.-Otros.**

La Sra. Secretaria indica que se debe estudiar y solicitar un local como centro cívico para la barriada o a su vez pedir una parcela para que se pueda ejecutar dicho local. Este local serviría para actividades lúdicas, culturales, etc para Costaesuri.

Acto seguido se levanta la sesión a las 19:10 h. del día arriba indicado.

Vº Bº

PRESIDENTE

D. José Luís Redondo Luna

Vº Bº

SECRETARIA

Dª. Manuela Carro Rodríguez