

ACTA DE LA REUNIÓN CELEBRADA POR EL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA DE CONSERVACIÓN COSTA ESURI EL DÍA 29 DE SEPTIEMBRE DE 2021.



En las oficinas de Playa Managring-Administración, siendo las 11:00 horas del día arriba indicado, se reúnen, previa citación efectuada al efecto, los miembros del Consejo Rector de la Entidad Urbanística de Conservación Costa Esuri, que se relacionan a continuación:

- Presidente: D. José Luís Redondo Luna.
 - Tesorero: D. Olaf Gaertner. (representado Sr. Presidente)
 - Secretario: D. Juan Carlos Ojalvo Fernández-Puebla.
 - Vocal: D. Juan Carlos Martín Santos. (representado Sr. Presidente)
 - Vocal: D. Víctor Hugo Rodríguez Palma en representación del Ayuntamiento de Ayamonte, Órgano de Tutela. (representado Sr. Presidente)
- Administración: Antonio Gómez Gerente Playa Managring (MR Managring Madrid S.L.).

Como punto previo, se aprueba el acta de Consejo de la reunión celebrada el 18 de Agosto de 2021.

1º.- Acta de la reunión anterior de Consejo.

Se aprueba por unanimidad el acta de Consejo de la reunión celebrada el 18 de Agosto de 2021.

2º.- Elaboración del Orden del Día de la próxima Asamblea de la EUC.

Por cuatro votos a favor y una abstención se aprueba la celebración de la Asamblea General de la Entidad Urbanística de Conservación el próximo Viernes día 29 de Octubre, en el Salón de Actos de la Casa Grande de Ayamonte a las 16.00 en primera Convocatoria y a las 17:00 en Segunda. Una vez superados los condicionamientos sanitarios producidos por la pandemia, se debe normalizar la actividad de la Entidad Urbanística con la celebración de las Asambleas exigidas Estatutariamente, que durante los dos últimos años se han visto afectadas.

En la Asamblea se trataran los puntos del Orden del día que se ponen a continuación:

ORDEN DEL DIA

- 1.- Lectura del Acta Anterior Asamblea Ordinaria.
- 2.- Informe del Sr. Presidente.
- 3.- Aprobación si procede de las cuentas ejercicio 2.019.
- 4.- Aprobacion si procede de las cuentas ejercicio 2.020.
- 5.- Informacion sobre el estado contable a 30 de Septiembre de 2.021.



- 6.- Información y aprobación de la regularización de deudas incobrables indicadas por el Servicio de Gestión Tributaria.
- 7.- Aprobación si procede del presupuesto 2.021.
- 8.- Renovación de cargos del Consejo.
- 9.- Ruegos y Preguntas.

A la vista de la limitación de tiempo para realizar la Asamblea y el número de temas a tratar se felicita las siguientes recomendaciones para agilizar el desarrollo de esta Asamblea.

Se recuerda a todos los propietarios que para tener derecho a voto tendrán que estar al corriente en el pago de las cuotas de la Entidad.

- Se indica que para agilizar la recogida de firma de asistencia podrán pasar por la Oficina de la Administración Playa Managring antes de la fecha de la Asamblea.
- Con el fin de mejorar la calidad de las repuestas, se recomienda que con anterioridad a la Asamblea se indiquen las preguntas en cada uno de los puntos del Orden del Día.
- Igualmente se recomienda enviar las candidaturas a presentar con indicación de los cinco cargos a cubrir y la propiedad de cada uno de los candidatos excepto la del candidato Secretario.

A continuación el Sr. Presidente informo sobre los diferentes puntos:

- Se indica que el transformador que suministra energía a las farolas de Costa Esuri se ha hablado con Codelsur y la misma ha indicado que existe otro transformador que puede dar energía a la entrada a la carretera. Se traslada esta cuestión al representante del Ayuntamiento para respuesta.
- Estamos esperando respuesta del Ayuntamiento para el asunto del Autobus.
- Tenemos una reunión pendiente con el Ayuntamiento para resolver los problemas que han habido en la ejecución de las obras del primer aval.
- Se solicitó al Ayuntamiento copia del proyecto del Segundo aval y hasta la fecha no nos lo han entregado.

Acto seguido se levanta la sesión a las 12:20 h. del día arriba indicado.

Vº Bº

Vº Bº



Vº Bº

PRESIDENTE

D. José Luís Redondo Luna

Vº Bº

SECRETARIO

D. Juan Carlos Ojalvo Fernández-Puebla.

